**PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS**

202 m. d. Nr. / CP-222114

**Akcinė bendrovė Lietuvos paštas**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 121215587, PVM mokėtojo kodas LT212155811, registruotos buveinės adresas J. Jasinskio g. 16, LT-03500 Vilnius, Lietuvos Respublika, apie kurią duomenys kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama Finansų ir administravimo padalinio direktorės , veikiančios pagal Akcinės bendrovės Lietuvos paštas generalinio direktoriaus 2021 m. sausio 4 d. įsakymą Nr. 1-2021-00001 (toliau – Pirkėjas), ir **UAB „Corpus PRO“,** pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 304865887, PVM mokėtojo kodas LT100011813914, registruotos buveinės adresas Gabijos g. 52, LT-06157, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre**,** atstovaujama direktorės veikiančios pagal bendrovės įstatus (toliau – Paslaugų teikėjas), Pirkėjas ir Paslaugų teikėjas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis,sudarė šią paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. **BENDROSIOS NUOSTATOS IR SUTARTIES OBJEKTAS** 
   1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais suteikti Pirkėjui elektros, turto, vandens, kanalizacijos, šilumos ir dujų, oro kondicionavimo ir vėdinimo sistemų ūkių priežiūros, įskaitant avarijų lokalizavimą ir likvidavimą, ir remonto paslaugas (toliau – Paslaugos) *Šiaulių regione (III pirkimo dalis),* o Pirkėjas įsipareigoja sumokėti už suteiktas Paslaugas Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais*.*
   2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus viešajam pirkimui, kuriame ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrinktas pagal kainą .
   3. Sutarties BD yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Sutarties BD yra pasiekiama adresu <https://www.post.lt/lt/viesieji-pirkimai>. Esant prieštaravimams tarp viešai paskelbtos Sutarties BD ir viešojo pirkimo, kurio pagrindu buvo sudaryta ši Sutartis dokumentuose nurodytos Sutarties BD, taikoma pastaroji.
   4. Sutarties aiškinimo ir taikymo tikslais Sutarties BD 2.1 punkte yra nustatyta Sutarties dokumentų pirmenybės tvarka.
2. **PASLAUGŲ APIMTIS IR KAINA** 
   1. Pagal šią Sutartį Pirkėjui teikiamos Paslaugos, aprašytos Techninėje specifikacijoje (Sutarties SD priedas Nr. 2).
   2. Paslaugų apimtis nurodyta Techninėje specifikacijoje (Sutarties SD priede Nr. 2). Preliminarus Paslaugų valandų kiekis visam Sutarties galiojimo laikotarpiui nurodomas Sutarties SD priede Nr. 3.

2.3. Sutarčiai taikomas Pirkėjo pagal Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 10.7 punktą nustatytas kainos apskaičiavimo būdas:

2.3.1. Elektros ūkio priežiūros, karšto vandens, šilumos ir dujų ūkio sistemų eksploatavimo priežiūros ir šalto vandens ir nuotekų šalinimo sistemų eksploatavimo priežiūros paslaugoms, avarijų lokalizavimo, likvidavimo ir remonto paslaugoms – apmokama pagal fiksuotus įkainius.

2.3.2. Avarijų lokalizavimo ir/ ar likvidavimo, remonto metu ir/ arba papildomų (sąmatinių) remonto paslaugų reikalingoms sunaudoti medžiagos/ detalės ir kt. apmokamos pagal Tiekėjo pateiktas sąskaitas faktūras, pagrindžiančias Tiekėjo patirtas tiesiogines išlaidas, į kurias negali būti įskaičiuotas Tiekėjo pelnas ir jokie administravimo arba bet kokie papildomi mokesčiai.

2.3.3. Už papildomas (sąmatines) remonto paslaugas apmokama iš anksto suderintomis su Pirkėju ne didesnėmis nei rinkos kainomis, neviršijančiomis tuo metu galiojančių „Sistela“ įkainių, bei neviršijant remonto paslaugų biudžeto, nurodyto Sutarties SD 2.7 punkte.

2.4. Pirkėjas moka Paslaugų teikėjui už Paslaugas Sutarties 6.2 punkte nustatyta tvarka pagal Sutarties SD priede Nr. 3 nurodytus Paslaugų įkainius. Paslaugų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiami, išskyrus Paslaugų mėnesinį mokestį, kuris nėra fiksuotas ir gali būti keičiamas Sutarties SD 6.5 punkte nustatyta tvarka, pasikeitus objektų, kuriuose teikiamos Paslaugos, plotui ir/ ar skaičiui.

2.5. Sutarties galiojimo laikotarpiu Pirkėjas turi teisę koreguoti perkamų Paslaugų apimtį, neviršijant Sutartyje nurodytos Paslaugų kainos. Pirkėjas neįsipareigoja nupirkti Techninėje specifikacijoje (Sutarties SD priede Nr. 2) nurodyto Paslaugų kiekioar bet kokios jo dalies.

2.6. Bendra Paslaugų kaina (įskaitant Sutarties SD 2.7 punkte nurodytą maksimalią vertę, skirtą avarijų lokalizavimo ir/ ar likvidavimo bei remonto metu reikalingoms sunaudoti medžiagoms / detalėms apmokėti bei papildomoms (sąmatinėms) remonto paslaugoms) sudaro 121 000,00 EUR (Vienas šimtas dvidešimt vienas tūkstantis eurų 00 ct), įskaitant PVM. Bendrą Paslaugų kainą sudaro:

2.6.1. Paslaugų kaina 100 000,00 EUR (Vienas šimtas tūkstančių eurų 00 ct), neįskaitant PVM;

2.6.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21 % - 21 000,00 EUR (Dvidešimt vienas tūkstantis eurų 00 ct).

2.7. Maksimali vertė, skirta avarijų lokalizavimo ir / ar likvidavimo, remonto metu ir / arba papildomų (sąmatinių) remonto paslaugų reikalingoms sunaudoti medžiagoms / detalėms ir kt. bei papildomoms (sąmatinėms) remonto paslaugoms apmokėti: 65 000,00 Eur be PVM.

2.8. Sutarties vykdymo laikotarpiu, Paslaugų įkainiai gali būti perskaičiuojami kaip yra nurodyta 2.8 – 2.16 punktuose. Paslaugų įkainių perskaičiavimas atliekamas esant visoms šioms sąlygoms (toliau tekste – Kainų perskaičiavimas):

* + 1. jeigu Lietuvos Respublikos infliacijos/ defliacija sukauptas pokytis nuo sutarties sudarymo datos(jei atliekamas pirmas įkainio perskaičiavimas) arba nuo pastarojo įkainių perskaičiavimo (jeigu atliekamas antrasis įkainio perskaičiavimas) pagal Lietuvos Respublikos statistikos departamento duomenis viršija 5 (penkis) arba -5 (penkis) procentus, duomenų šaltinis http://www.stat.gov.lt;;
    2. jeigu ankstesniais, nei Kainos perskaičiavimo, Sutarties vykdymo metais Paslaugų teikėjas tinkamai vykdė savo sutartinius įsipareigojimus.
  1. Paslaugų įkainiai perskaičiuojami ne dažniau kaip vieną kartą per 12 mėnesių ir ne anksčiau kaip po 12 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
  2. Įkainiai (SK) perskaičiuojami pagal formulę:

kur:

Cpn – perskaičiuotas Paslaugoms taikomas įkainis;

Sn – Sutartyje numatytas Paslaugoms taikomas įkainis (arba perskaičiuotas įkainis po pastarojo įkainio perskaičiavimo) ;

I – infliacijos arba defliacijos dydis procentais, duomenų šaltinis http://www.stat.gov.lt;

X - defliacijos atveju (- 5), infliacijos atveju 5.

* 1. Paslaugų įkainių perskaičiavimą inicijuojanti Šalis turi informuoti kitą Šalį raštu apie pageidavimą perskaičiuoti įkainius.
  2. Atlikus Paslaugų įkainių perskaičiavimą, patikslinama (didėja arba mažėja) pradinė Sutarties vertė.
  3. Perskaičiuoti įkainiai įforminami Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašomu papildomu susitarimu prie Sutarties. Jame turi būti nurodyta: įkainių perskaičiavimo pagrindas, perskaičiuojamieji įkainiai, perskaičiavimo koeficientas (reikšmė), perskaičiuoti įkainiai.
  4. Perskaičiuoti įkainiai bei patikslinta Sutarties vertė įsigalioja tik tada, kai Sutarties šalys tai įformina patvirtindamos abiejų Sutarties šalių įgaliotų atstovų parašais. Bet kuriai iš šalių vengiant įforminti perskaičiuotus įkainius, jie įsigalioja po 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo informavimo apie įkainių perskaičiavimą pranešimo išsiuntimo dienos.
  5. Kainų perskaičiavimas pagal šią Sutartį atliekamas tik tų Paslaugų, kurios pagal Sutartį užsakomos po Kainų perskaičiavimo, atžvilgiu.
  6. Kainų perskaičiavimas įforminamas Sutarties pakeitimu, pasirašomu tarp Pirkėjo ir Tiekėjo. Atitinkamai pakeičiamas Sutarties SD 2.6 punktas ir SD priede Nr. 3 nurodyti Paslaugų įkainiai.

1. **PASLAUGŲ KOKYBĖ** 
   1. Suteikiamų Paslaugų kokybė turi atitikti pridedamą Techninę specifikaciją ar kitus dokumentus, kurie numato kokybės reikalavimus Paslaugoms*.*
   2. Pirkėjas turi teisę kreiptis į Paslaugų teikėją dėl Paslaugų ir (ar) Paslaugų rezultato trūkumų pašalinimo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Paslaugų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos. Jei trūkumai pastebimi ir vėliau, tuomet Pirkėjas turi teisę kreiptis į Paslaugų teikėją dėl Paslaugų ir (ar) Paslaugų rezultato trūkumų pašalinimo per visą Sutarties galiojimo laikotarpį.
   3. Pirkėjo nustatytiems avarijų lokalizavimo ir / ar likvidavimo paslaugų rezultato trūkumams šalinti nustatomas 2 (dviejų) darbo dienų terminas. Už nustatytų trūkumų nepašalinimą per šiame punkte nustatytą terminą Paslaugų teikėjas, Pirkėjui pareikalavus, moka Pirkėjui 100,00 EUR (vieno šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą darbo dieną.
   4. Pirkėjo nustatytiems remonto paslaugų rezultato trūkumams šalinti nustatomas 5 (penkių) darbo dienų terminas. Už nustatytų trūkumų nepašalinimą per šiame punkte nustatytą terminą Paslaugų teikėjas, Pirkėjui pareikalavus, moka Pirkėjui 100,00 EUR (vieno šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą darbo dieną.
   5. Jeigu nustatomi priežiūros paslaugų, už kurias mokamas mėnesinis mokestis, trūkumai, jie, Pirkėjui pareikalavus, turi būti pašalinti ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas. Už nustatytų trūkumų nepašalinimą per šiame punkte nustatytą terminą Paslaugų teikėjas, Pirkėjui pareikalavus, moka Pirkėjui 100,00 EUR (vieno šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą darbo dieną.
   6. Esant Pirkėjo abejonėms dėl Paslaugų kokybės perdavimo - priėmimo metu, Šalys gali skirti ekspertizę. Ekspertizės sąlygos nurodomos Sutarties BD 6.8 punkte.
   7. Jeigu Paslaugų teikėjas Paslaugas suteikia su trūkumais paskutinę Sutarties SD 5 skyriuje nurodytą termino dieną ar iki šios dienos neištaiso nustatytų trūkumų, nepriklausomai nuo to, ar yra pasibaigęs Sutarties SD 3.3, 3.4, 3.5 punktuose nustatytas trūkumų šalinimo laikotarpis, Pirkėjas delspinigius / baudas skaičiuoja Sutarties SD 5 skyriuje nurodyta tvarka.
2. **Rėmimasis kitų ūkio subjektų pajėgumais** 
   1. Sutartis iš Paslaugų teikėjo pusės vykdoma jungtinės veiklos pagrindu*:* NE
   2. Kai Paslaugų teikėjas Pirkimo procedūrų metu atitikčiai Pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams įrodyti rėmėsi kitų ūkio subjektų ekonominiais ir finansiniais pajėgumais, Paslaugų teikėjas ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais Paslaugų teikėjas rėmėsi, prisiima solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.
   3. Paslaugų teikėjas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti Subteikėjus tik tai Sutarties daliai, kurią nurodė Pasiūlyme. Paslaugų teikėjas Pasiūlyme nurodė Sutarties dalį, kuriai bus pasitelkiami Subteikėjai: NE.
3. **PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI, PASLAUGŲ REZULTATO PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA** 
   1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti Paslaugas Techninėje specifikacijoje nustatytais terminais. Tiekėjas privalo turėti mobilią užduočių valdymo sistemą, kurios reikalavimai nurodyti Techninės specifikacijos 13 lentelėje.
   2. Paslaugų teikimo vieta nurodyta Techninės specifikacijos 1-4 prieduose.
   3. Paslaugos, už kurias mokamas mėnesinis mokestis, teikiamos nuolat. Konkreti užsakomų Paslaugų (už kurias apmokama pagal valandinius įkainius) teikimo vieta nurodoma, teikiant užsakymą pagal šią Sutartį.
   4. Nustatomas 5 (penkių) darbo dienų terminas, per kurį Pirkėjas turi priimti suteiktas Paslaugas (t. y. pasirašyti Paslaugų rezultato perdavimo – priėmimo aktą) arba raštu informuoti Paslaugų teikėją apie Paslaugų rezultato trūkumus. Jei trūkumai pastebimi vėliau, tuomet Pirkėjas turi teisę kreiptis į Paslaugų teikėją dėl Paslaugų ir (ar) Paslaugų rezultato trūkumų pašalinimo per visą Sutarties galiojimo laikotarpį.
   5. Už vėlavimą suteikti avarijų lokalizavimo ir likvidavimo paslaugas per Techninės specifikacijos 2 lentelėje nustatytus terminus Paslaugų teikėjas, Pirkėjui pareikalavus, moka 50,00 EUR (penkiasdešimties eurų) dydžio baudą už kiekvieną pavėluotą valandą.
   6. Už vėlavimą suteikti remonto paslaugas per Techninės specifikacijos 3 lentelėje nustatytus terminus Paslaugų teikėjas, Pirkėjui pareikalavus, moka 100,00 EUR (vieno šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną pavėluotą darbo dieną.
   7. Už vėlavimą pateikti sąmatą / pasiūlymą ir / ar suteikti papildomas (sąmatines) remonto paslaugas per Techninės specifikacijos 4 lentelėje nustatytus terminus Paslaugų teikėjas, Pirkėjui pareikalavus, moka 100,00 EUR (vieno šimto eurų) dydžio baudą už kiekvieną pavėluotą darbo dieną.
4. **MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI** 
   1. Pirkėjas sumoka Paslaugų teikėjui už faktiškai suteiktas kokybiškas Paslaugas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos.
   2. Už Paslaugas mokama tokia tvarka:

6.2.1. Už per praėjusį mėnesį faktiškai ir kokybiškai suteiktas **elektros ūkio priežiūros**, **karšto vandens, šilumos ir dujų ūkio sistemų eksploatavimo priežiūros** ir **šalto vandens ir nuotekų šalinimo sistemų eksploatavimo priežiūros paslaugas** per Sutarties SD 6.1 punkte nustatytą terminą mokamas mėnesinis mokestis, kuris apskaičiuojamas, taikant Paslaugų (1 m2 / 1 objekto) įkainį, nurodytą Sutarties SD priede Nr. 3, priklausomai nuo objektų, kuriuose teikiamos šios Paslaugos, ploto ir / ar skaičiaus. Objektų skaičius yra kintantis, todėl mėnesinis mokestis gali kisti, t.y. pasikeitus Sutarties SD priede Nr. 3 ir Techninės specifikacijos 1-4 prieduose nurodytam objektų plotui ir / ar skaičiui (kiekvienam regionui atskirai), Paslaugų teikėjui už Paslaugas mokamas mėnesinis mokestis bus proporcingai perskaičiuojamas Sutarties SD 6.5 punkte nustatyta tvarka;

6.2.2. Už per praėjusį mėnesį faktiškai ir kokybiškai suteiktas **avarijų lokalizavimo ir likvidavimo bei remonto paslaugas** mokama per Sutarties SD 6.1 punkte nustatytą terminą, pasirašius šių paslaugų priėmimo – perdavimo aktą, taikant valandinius Paslaugų įkainius, nurodytus Sutarties SD priede Nr. 3;

6.2.3. Už per praėjusį mėnesį avarijų lokalizavimo ir/ ar likvidavimo bei remonto metu **sunaudotas medžiagas**, Pirkėjas su Paslaugų teikėju atsiskaitys pagal Sutarties vykdymo išlaidų atlyginimo kainodaros taisykles. Paslaugų teikėjo patirtas faktines išlaidas už avarijų lokalizavimui ir / ar likvidavimui bei remontui reikalingas detales, medžiagas, Pirkėjas apmokės pagal Paslaugų teikėjo pateiktas Sąskaitas, pagrindžiančias Paslaugų teikėjo patirtas tiesiogines išlaidas. Sutarties vykdymo metu priimami Paslaugų teikėjo sprendimai, susiję su faktinėmis išlaidomis, su Pirkėju turi būti derinami iš anksto el. paštu arba telefonu. Pirkėjui pareikalavus, Paslaugų teikėjas privalo ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo pareikalavimo pateikti išlaidas pagrindžiančius dokumentus. Už avarijų lokalizavimo ir / ar likvidavimo bei remonto metu sunaudotas medžiagas bus apmokėta ne didesnėmis nei rinką atitinkančiomis kainomis. Rinką atitinkančiomis kainomis bus laikomos kainos, neviršijančios tuo metu galiojančių „Sistela“ įkainių. Į faktiškai patirtas išlaidas negali būti įtrauktas Paslaugų teikėjo pelnas ir jokie administravimo arba bet kokie papildomi mokesčiai, nesusiję su tiesiogiai faktiškai patirtomis išlaidomis;

6.2.4. Už papildomas (sąmatines) remonto paslaugas mokama per Sutarties SD 6.1 punkte nustatytą terminą pagal iš anksto suderintą tokių paslaugų kainą, kuri negali būti didesnė nei rinkos kaina. Rinką atitinkančiomis kainomis bus laikomos kainos, neviršijančios tuo metu galiojančių „Sistela“ įkainių.

* 1. Sąskaitas už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas Paslaugas, ir Paslaugų perdavimo - priėmimo aktus Paslaugų teikėjas pateikia Pirkėjui iki einamojo mėnesio 5 (penktos) dienos. Kartu su nurodytais dokumentais privalo būti pateikiamos visos Paslaugų vykdymo metu užfiksuotos nuotraukos Techninėje specifikacijoje nustatyta tvarka.

6.4. Maksimali delspinigių ir (ar) baudų suma, Paslaugų teikėjo mokėtina pagal šią Sutartį, negali viršyti Sutarties SD 2.6 punkte nurodytos bendros Paslaugų kainos.

6.5. Pasikeitus Sutarties SD priede Nr. 3 ir Techninės specifikacijos 1-4 prieduose nurodytam objektų plotui ir / ar skaičiui (kiekvienam regionui atskirai), Paslaugų teikėjui už elektros ūkio priežiūros, karšto vandens, šilumos ir dujų ūkio sistemų eksploatavimo priežiūros ir šalto vandens ir nuotekų šalinimo sistemų eksploatavimo priežiūros paslaugas mokamas mėnesinis mokestis bus proporcingai perskaičiuojamas tokia tvarka:

MM = K \* P

MM – už Paslaugas mokamas mėnesinis mokestis.

K – Paslaugų 1 m2 / 1 objekto įkainis, nurodytas Sutarties SD priede Nr. 3.

P – bendras visų objektų (kiekvienam regionui atskirai), kuriuose turės būti teikiamos Paslaugos, plotas/ skaičius.

6.6. Apmokėjimo už Prekes momentu laikoma diena, kai Pirkėjo bankas nuskaito mokėtiną sumą nuo Pirkėjo banko sąskaitos. Pirkėjas neprisiima atsakomybės ir nėra laikoma, kad Pirkėjas pažeidė šioje Sutartyje nustatytas atsiskaitymo sąlygas, jeigu bet kuris bankas ar bankas korespondentas, nuo Pirkėjo banko sąskaitos nuskaitytas lėšas, skirtas atsiskaityti už Prekes, sulaiko dėl bet kokių priežasčių (pvz. susijusių su Pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencija) arba grąžina Pirkėjui dėl priežasčių, nesusijusių su Pirkėju.

1. **SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS**
   1. Ši Sutartis įsigalioja Paslaugų teikėjui ir Pirkėjui pasirašius Sutartį ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 25 (dvidešimt penkis) mėnesius (įskaitant atsiskaitymo laikotarpį), neviršijant Sutarties SD 2.3 punkte nurodytos bendros Paslaugų kainos. Jeigu Sutarties 2.3 punkte nurodyta suma išnaudojama anksčiau šiame punkte nurodyto termino, Sutartis pasibaigia išnaudojus šią sumą.

7.2. Pirkėjas, teikdamas užsakymus, įskaitant paskutinį užsakymą ir nurodydamas užsakymų įvykdymo terminą, turi įvertinti, kad pateikti užsakymai, įskaitant paskutinį užsakymą, turi būti įvykdyti iki Sutarties galiojimo (paslaugų teikimo) paskutinės dienos. Sutarties nutraukimas nepanaikins šalių teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo, bei netesybas.

1. **SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**
   1. *Šioje dalyje aptariamos kitos Šalių sutartos nuostatos, kurios nėra aptartos Sutarties BD ir (ar) Sutarties SD.*
   2. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad aplinkybės, kilusios dėl koronavirusinės infekcijos (COVID-19) sukeltos nepalankios epidemiologinės situacijos nulemtų Lietuvos Respublikos arba kitų šalių kompetetingų valstybės ir (arba) savivaldybių institucijų priimtų sprendimų, kuriais taikomi ribojimai asmenų judėjimui ir (arba) ūkinei veiklai, nėra laikoma nenugalima jėga (Force Majeure) ir neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo atsakomybės už sutarties neįvykdymą.
   3. Šalys susitarė, kad jei po sutarties sudarymo atsirastų naujos aplinkybės, kurios apribotų Paslaugų teikėjo veiklą daugiau arba kitu būdu, nei yra žinoma sutarties sudarymo metu, ir dėl to Paslaugų teikėjas negali vykdyti sutartinių prievolių, tuomet Paslaugų teikėjas galėtų būti atleidžiamas nuo civilinės atsakomybės už sutarties nevykdymą, tik Paslaugų teikėjui įrodžius, kad aplinkybės, kuriomis remiasi Paslaugų teikėjas, yra tokio masto ir tokio pobūdžio, kurio nei vienas rūpestingas ir atidus verslininkas negalėjo kontroliuoti ir numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad Paslaugų teikėjas, veikdamas atidžiai ir rūpestingai, negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.
   4. Paslaugų teikėjas, negalėdamas vykdyti sutartimi prisiimtų prievolių, privalo pateikti Pirkėjui prašymą sutartyje nustatyta tvarka, įskaitant detalią informaciją, kokios nenumatytos aplinkybės konkrečiai įvyko (pvz., įmonės veikla buvo apribota, valstybės draudžia atitinkamų prekių eksportą ir kt.) ir nurodyti priežastis, patvirtinančias, kad šių sutarties vykdymo sutrikdymų Paslaugų teikėjas negalėjo protingai numatyti sutarties sudarymo metu. Paslaugų teikėjas, siekdamas būti atleistas nuo civilinės atsakomybės, privalo pateikti visą Pirkėjo prašomą ir sutartyje nurodytą informaciją, bei šią informaciją pagrindžiančius dokumentus.
   5. Bet kokios formos korupcija yra netoleruojama. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Paslaugų teikėjas (įskaitant bet kurį iš Paslaugų teikėjo darbuotojų, tarpininkų, subtiekėjų, atstovų ir kt.) duoda arba pasiūlo (tiesiogiai arba netiesiogiai) bet kuriam Pirkėjo darbuotojui bet kokią naudą daikto, piniginio atlygio, komisinių, paslaugų arba kitos materialios ar nematerialios naudos forma kaip paskatą arba apdovanojimą už bet kurio su šia Sutartimi susijusio veiksmo atlikimą arba susilaikymą jį atlikti, arba už palankumo arba nepalankumo parodymą arba susilaikymą juos parodyti (kyšį) bet kuriam su šia Sutartimi susijusiam asmeniui. Pirkėjui nutraukus Sutartį šiuo pagrindu, Paslaugų teikėjas privalo atlyginti Pirkėjui visas patirtas išlaidas, susijusias su Sutarties vykdymo užbaigimu, bei kompensuoti visus dėl Sutartis nutraukimo patirtus nuostolius.
   6. Savo jėgomis ir lėšomis pravesti mokymus savo darbuotojams vagysčių prevencijos tema bei pateikti tai įrodančius dokumentus Pirkėjo atstovui prieš pradedant šiems darbuotojams teikti paslaugas.
   7. Užtikrinti, kad vykdant Sutartį Paslaugų teikėjo darbuotojai laikytųsi Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos ir priešgaisrinės saugos reikalavimų.
   8. Šalys susitarė, kad Pirkėjas turi teisę nedelsdamas vienašališkai nutraukti bet kurią arba visas sutartis su Tiekėju, neprivalėdamas sumokėti jokių baudų, atlyginti jokios žalos, išmokėti kompensacijos ar grąžinti pinigų Tiekėjui ir/ ar jo subtiekėjui, taip pat, Pirkėjas gali atšaukti bet kurį ar visus Užsakymus ir (arba) visiškai ar iš dalies sustabdyti bet kurių sutarčių su Tiekėju vykdymą, paaiškėjus, kad ekonominės ar kitos tarptautinės sankcijos taikomos Tiekėjui, jo vadovui, akcininkui (-ams) ir/ ar jo galutiniam naudos gavėjui (t.y. fiziniam asmeniui, kuris tiesiogiai ir/ ar netiesiogiai, veikdamas atskirai ar kartu su kitais asmenimis, yra galutinis Tiekėjo savininkas ir/ ar kontroliuoja Tiekėją ar jo valdymą, ir/ ar daro jam lemiamą įtaką), ir/ ar bet kuriam su Prekių gavėju ir/ ar jo naudos gavėju susijusiam fiziniam ar juridiniam asmeniui. Esant prieštaravimams tarp šio punkto nuostatų ir Sutarties BD 3.6 punkto nuostatų, pirmenybė teikiama šio punkto nuostatoms.
2. **PRIEDAI**
   1. Sutarties priedai yra:

9.2.1. Sutarties SD priedas Nr. 1 – „Kontaktiniai asmenys“;

9.2.2. Sutarties SD priedas Nr. 2 – „Techninė specifikacija“;

9.2.3. Sutarties SD priedas Nr. 3 – „Paslaugų įkainiai“;

9.2.4. Sutarties SD priedas Nr. 4 – „Tiekėjo specialistų ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas“.

1. **ŠALIŲ REKVIZITAI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Paslaugų teikėjas**  UAB „Corpus PRO“  Gabijos g. 52, LT-06157, Vilnius  Įmonės kodas: 304865887  PVM kodas: LT100011813914  A. s. Nr. LT 70 7044 0600 0823 7824  AB SEB bankas  Banko kodas 70440  Tel. Nr.: +370 700 33390  Faksas: (8-5) 249 09 95  Direktorė | **Pirkėjas**  AB Lietuvos paštas  J. Jasinskio g. 16, 03500Vilnius  Įmonės kodas: 121215587  PVM kodas: LT212155811  A. s. Nr. LT71 7044 0600 0018 7388  AB SEB bankas  Banko kodas 70440  Tel. Nr.: 8 700 55 400  Faksas: (85) 216 3204  El. paštas info@post.lt  Finansų ir administravimo padalinio direktorė |

Sutarties SD priedas Nr. 1

**KONTAKTINIAI ASMENYS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Už Sutarties vykdymą iš Pirkėjo pusės atsakingas Pirkėjo atstovas |  |
| 2. | Už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą įstatymų nustatyta tvarka yra atsakinga Pirkėjo atstovė |  |
| 3. | Už Sutarties vykdymą iš Tiekėjo pusės atsakingas atstovas |  |
| 4. | Nesant 1 – 3 punktuose nurodytų atsakingų asmenų, už minėtuose punktuose nurodytų funkcijų vykdymą atsakingais laikomi juos pavaduojantys darbuotojai. | |

Sutarties SD priedas Nr. 4

**TIEKĖJO SPECIALISTŲ IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ, SĄRAŠAS**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Specialistas (vardas, pavardė)** | **Nuoroda, į kurią Specialiųjų sąlygų 6 priedo 1.2.1 –1.2.4 papunkčių reikalavimo poziciją siūlomas specialistas** | **Darbo patirtis (metais) silpnų srovių sistemų priežiūros ir/ ar remonto darbų srityje**  (taikoma, jei specialistas pasitelkiamas 1.2.1 papunktyje nurodytai pozicijai) | **Darbo patirtis (metais) elektros įrenginių priežiūros ir/ ar remonto darbų srityje**  (taikoma, jei specialistas pasitelkiamas 1.2.2 papunktyje nurodytai pozicijai) | **Pasitelkimo pagrindas\***  (pasirenkama viena iš nurodytų reikšmių) |
| 1 |  | 1.2.1. bent 1 (vieną) specialistą, turintį ne mažesnę nei 2 metų silpnų srovių sistemų priežiūros ir/ ar remonto darbo patirtį; | Nuo 2014- dabar |  | *Darbuotojas* |
| 2 |  | 1.2.2. bent 1 (vieną) specialistą, turintį elektros įrenginių iki 10 kV priežiūros kvalifikaciją (AK kategorija) ir ne mažesnę nei 2 metų elektros įrenginių priežiūros ir/ ar remonto darbo patirtį; |  | Nuo 2014- dabar | *Darbuotojas* |
| 3 |  | 1.2.3.1. atsakingo už vartotojo degiųjų dujų sistemos eksploatavimą atestacijos pažymėjimą (arba lygiavertį)\*; |  |  | *Darbuotojas* |
| 4 |  | 1.2.4.1. specialisto, atsakingo už katilinės, veikiančios be nuolatinio aptarnaujančio personalo, priežiūrą, atestatą (arba lygiavertį)\*; |  |  | *Darbuotojas* |
| 5 |  | 1.2.4.2. specialisto, atsakingo už šilumos tinklų ir karšto vandentiekio šilumos ūkį, atestatą (arba lygiavertį)\*; |  |  | *Darbuotojas* |
| 6 |  | 1.2.4.3. garo ir karšto vandens vamzdynų priežiūros meistro atestatą energetikos objektuose ir kituose ūkio subjektuose (arba lygiavertį)\*. |  |  | *Darbuotojas* |